



**Инвестиционный потенциал
Республики Бурятия
Баунтовский район**



Общая характеристика Баунтовского района

Краткое описание Баунтовского района:

Баунтовский район образован в 1924 году

Административный центр - село Багдарин

Баунтовский административный район расположен в северо-восточной части Республики Бурятия и граничит: с юга с Прибайкальским, Хоринским и Еравнинским районами, на севере – с Муйским и Северобайкальским районами, на западе – с Курумканским и Баргузинским районами, на востоке естественной границей является река Витим.



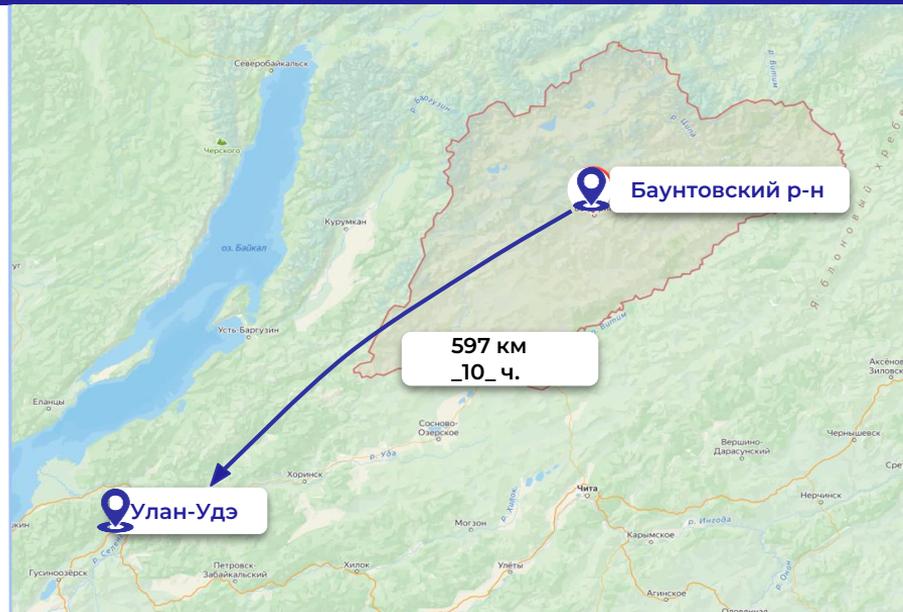
Федеральные/Региональные трассы:

Р 436 - российская автомобильная дорога регионального значения «Улан –Удэ - Романовка-Чита» - 594 км.

Р 437 - российская автомобильная дорога регионального значения «Романовка-Багдарин» - 172 км.



Ж/д станции: отсутствуют



Численность населения
8,122 тыс. чел.



8
Сельских поселений



Площадь
66.8 тыс. га.



24
Населенных пунктов

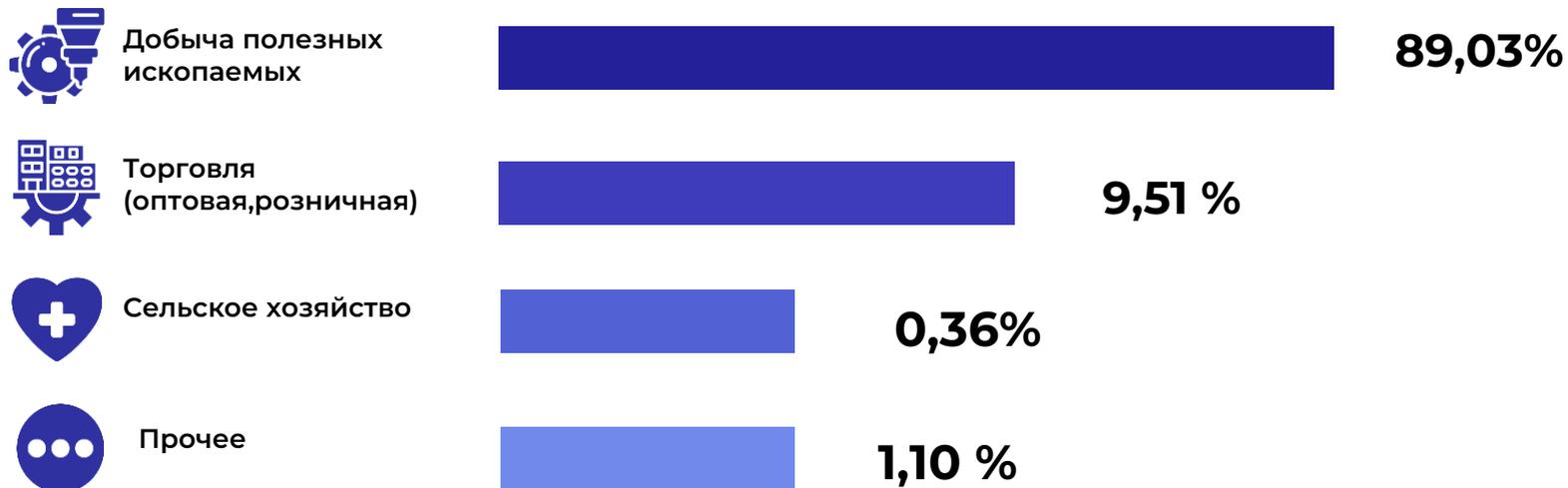


Ведущие предприятия района:

- АО “Хиагда”
- АО ЗГРП
- ООО “Рудное”

Кол-во субъектов малого и среднего предпринимательства: 259

Структура отгруженной продукции по видам деятельности в 2023 году (%):



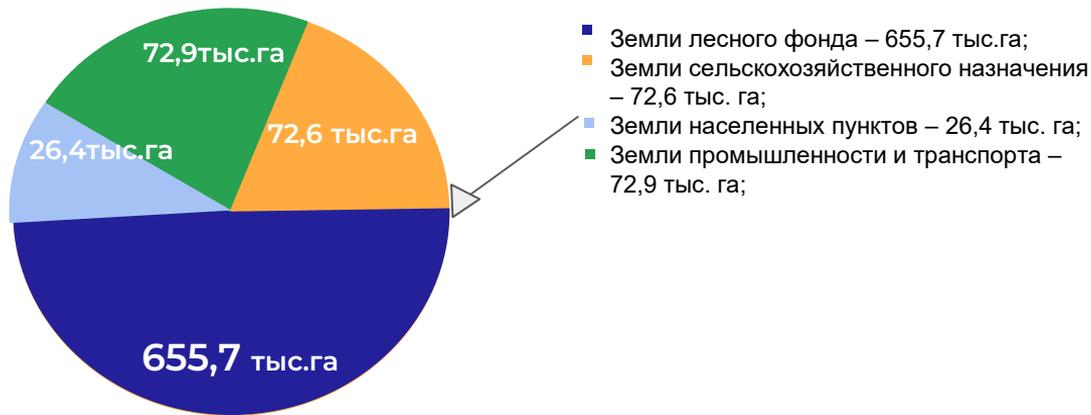
Краткое описание природно-ресурсного потенциала:

На территории Баунтовского района находится огромное количество озер, имеющих рыбопромысловое значение. Самое большое из озер - озеро «Баунт» вытянуто на 17,5 км, ширина его достигает 6,4 км, а площадь зеркала 111 км2, наибольшая глубина 33 м. Богат район и минеральными источниками, которые подразделяются на углекислые и сероводородные. Источники используются местным населением в качестве лечебных.

Средняя температура:

в январе - 32 °С в июле + 18 °С

Площадь муниципального образования:

**Лесной фонд****Земли с/х назначения****Климат резко-континентальный**

Социально-экономические показатели Перспективные месторождения

Наименование месторождения	Вид полезного ископаемого	Местоположение	Общие запасы
1. Ауникское месторождение пос. Багдарин	бериллий	с. Багдарин	35 рудных тел 1-16 м, до 1000
2. Орекитканское месторождение	молибден	с. Багдарин	3,41 млн.т
3. Карафтитское месторождение	рудное золото	пос. Карафтит	54,5 кг
4. Эландинское месторождение	бурый уголь	с.Багдарин	13940 тыс.тонн
5. Талойское месторождение	железо, марганец	р.Ципикан	-
6. Аиктинское	рудное золото	пос. Уакит	-
7. Сириктинское месторождение	известняк	р. Сирикта	-



Среднемесячная заработная плата

83,1 тыс. руб.



Среднемесячная заработная плата по отраслям(за 2022 год):

Добыча полезных ископаемых

144,5

Обработка древесины

69,2

Здравоохранение

52,1

Малое предпринимательство

51,6

Образование

49,3

Культура

47,1



Численность трудоспособного населения

4.9 тыс.чел



Численность официально зарегистрированных безработных

106 чел



Уровень безработицы

5.7 %

Приоритетные инвестиционные направления Баунтовского района



Наименование направления:



Туризм: культурно-
познавательный лечебно-
оздоровительный



Перспективные проекты:



Туризм и рекреация:
Реконструкция Сероводородного курорта «Баунт»

Ключевые инвестиционные проекты

, реализуемые инвестиционные проекты реализуемых на территории МО

Наименование проекта/инициатор	Объем инвестиций	Срок реализации	Описание проекта, текущее состояние	Рабочие места
1. АО «Хиагда»	4359,3 млн руб.	2016-2025 гг	Строительство производственного комплекса и развитие месторождения Хиагдинского рудного поля	518 чел.
2. ООО «Рудное»	1469,26 млн.руб	2019-2048 гг	Проект освоения золоторудного месторождения Троицкое	235 чел
3. АО «ЗГРП»	8864,0 млн.руб	2019-2048 гг	Золоторудное месторождение Троицкий	178 чел

Свободные земельные участки и инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка №1

обозначения для расстановки на карте



Кадастровый номер

Площадь

03:02:090101:93

6084 га

Оздоровительный туризм

Доступность

Туризм

Техническая дорога

Сведения об инженерной инфраструктуре на участке:

Электроснабжение

Централизованное электроснабжение
Станция ДЭС



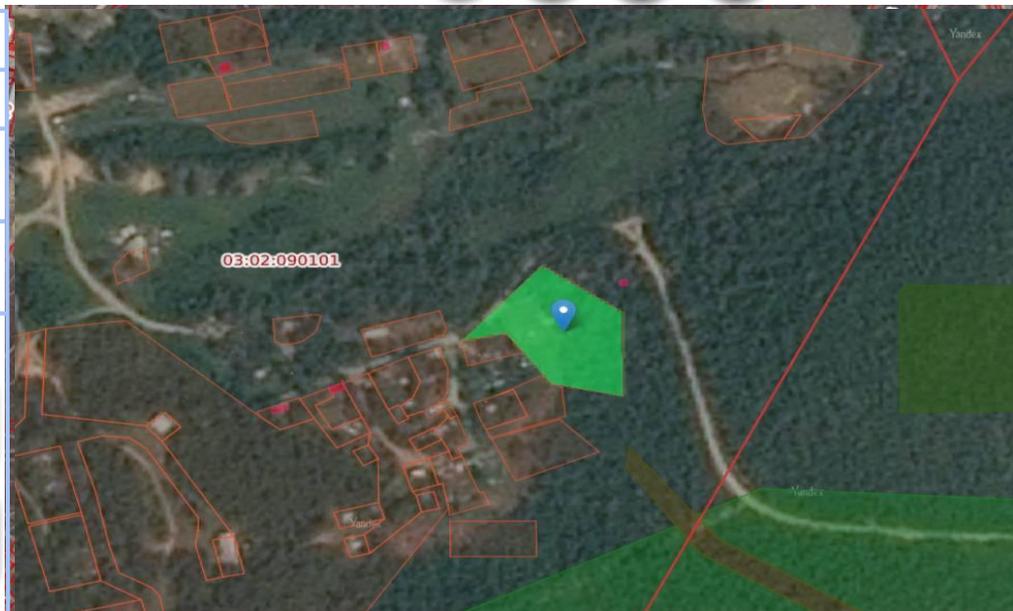
Теплоснабжение
Печное отопление



Водоотведение
отсутствует



Водоснабжение
Доставка воды со скважины



Тарифы

Название тарифа

Стоимость/руб

Горячая вода(м3)

отсутствует

Холодная вода(м3)

отсутствует

Водоотведение(м3)

отсутствует

Электроснабжение (кВт ч.)

44,928

Теплоснабжение(за Гкалл)

Условные обозначения:



объекты
электроснабжения
__153__м. до
подключения



объекты
водоотведения
__м. до подключения



объекты
водоснабжения
__м. до подключения



Теплоснабжение
__м. до подключения

Свободные земельные участки и инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка №2

обозначения для расстановки на карте



Кадастровый номер

Площадь

03:02:090101:95

6033 га

Оздоровительный туризм

Доступность

Туризм

Техническая дорога

Сведения об инженерной инфраструктуре на участке:

Электроснабжение

Централизованное электроснабжение
Станция ДЭС



Теплоснабжение
Печное отопление



Водоотведение
отсутствует



Водоснабжение
Доставка воды со скважины



Тарифы

Название тарифа

Стоимость/руб

Горячая вода(м3)

отсутствует

Холодная вода(м3)

отсутствует

Водоотведение(м3)

отсутствует

Электроснабжение (кВт ч.)

44,928

Теплоснабжение(за Гкалл)

Условные обозначения:



объекты
электроснабжения
__344_м. до
подключения



объекты
водоотведения
__м. до подключения



объекты
водоснабжения
__м. до подключения



Теплоснабжение
__м. до подключения

Меры поддержки и особые правовые режимы, действующие на территории Баунтовского района

Сведения о государственных мерах поддержки

<p>ТОР “БУРЯТИЯ” территория опережающего развития</p> <p> предоставление земельного участка для реализации проекта</p> <p> привлечение иностранной рабочей силы без учета квот</p> <p> срок проведения плановых проверок не может превышать 15 рабочих дней</p> <p> право управляющей компании на защиту резидента в суде</p> <p> возможность применения свободной таможенной зоны</p>	<p>ПИП приоритетный инвестиционный проект</p> <p>5 ключевых мер поддержки:</p> <p> налоговый вычет</p> <p> субсидии на компенсацию банковских кредитов</p> <p> гарантия на реализацию проекта</p> <p> земельные участки в аренду без торгов</p> <p> налоговые льготы</p>	<p>СПВ территория приравненная к Свободному порту Владивосток</p> <p> налоговые льготы</p> <p> привлечение иностранной рабочей силы без учета квот</p> <p> право управляющей компании на защиту резидента в суде</p> <p> возможность применения свободной таможенной зоны</p>	<p>СЗПК соглашение о защите и поощрении капиталовложений</p> <p> возмещение затрат на инфраструктуру</p> <p> условия предоставления мер поддержки</p> <p> условия пользования землей</p> <p> таможенные пошлины</p> <p> утилизационный сбор</p> <p> плата за пользование водными объектами</p>	<p>СПИК специальный инвестиционный контракт</p> <p> налог на прибыль 0%</p> <p> статус “Сделано в России”</p> <p> отраслевые субсидии</p> <p> упрощенное получение земельных участков</p>	<p>ОЭЗ особая экономическая зона</p> <p> налоговые льготы</p> <p> инфраструктура</p> <p> пониженный процент на аренду земли</p>
--	--	--	---	---	---

Инфраструктура поддержки бизнеса:



ФРР РБ
Фонд регионального развития
Республики Бурятия



ОЭЗ “Байкальская гавань”
Особая экономическая зона



Центр предпринимательства
“Мой бизнес”



Корпорация развития Дальнего
Востока и Арктики

Конкурентные преимущества и инвестиционные возможности Баунтовского района



Описание сильных сторон, преимуществ и возможностей Баунтовского района по сравнению с другими муниципальными образованиями

- ! Крупнейший район Бурятии, площадью 66816 км², занимает практически пятую часть Республики. Баунтовский эвенкийский район обладает значительными ресурсами для экстремального горный и спелеологический), спортивного(водный и пешеходный), познавательного туризма. Так же преимуществом является сероводородный курорт «Баунт» когда то имевший статус всесоюзной здравницы, развивается рекрационный (оздоровительный) туризм.
- ! На территории Баунтовского района находится огромное количество озер, имеющих рыбопромысловое значение. Самое большое из озер - озеро Баунт вытянуто на 17,5 км, ширина его достигает 6,4 км, а площадь зеркала 111 км², наибольшая глубина 33 м. Богат район и минеральными источниками, которые подразделяются на углекислые и сероводородные. Источники используются местным населением в качестве лечебных.
- ! Лиственные леса не образуют больших насаждений, а сосредотачиваются в виде небольших рощ на пойменных террасах рек и гарях. Лесозаготовительная промышленность представлена субъектами малого предпринимательства.
- ! Добывающая промышленность остается ключевой составляющей в экономике Баунтовского района. Производственно-экономическую деятельность в районе осуществляют 355 предприятий и учреждений. Основную долю в структуре инвестиций по видам экономической деятельности занимают инвестиции по добыче полезных ископаемых.

Инвестиционный уполномоченный



Бузин Владислав Анатольевич

**Заместитель руководителя по экономическим
вопросам МАМО «Баунтовский эвенкийский
район» - инвестиционный уполномоченный**

тел. +7 (30153)41-3-38

Эл. почта: buzinva@bk.ru

личный тел. +7 (924)-653-93-55 (Мессенджеры)

Официальный сайт МО: <https://bauntrb.ru/>